

BỘ XÂY DỰNG
CỤC KINH TẾ - QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KTQLXD-TCCS

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v phúc đáp Văn bản số
22/2025/TĐBS-CV ngày 27/5/2025
của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư xây
dựng và du lịch Bảo Sơn

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng nhận được Văn bản số 22/2025/TĐBS-CV ngày 27/5/2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn về việc "*thủ tục xin thẩm định chất lượng công trình xây dựng tại Dự án Chung cư Bảo Sơn tại 72 Lê Lợi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An*" và Văn bản số 961/GĐ-QLCL ngày 03/7/2025 của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 12/6/2025, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 144/2025/NĐ-CP quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng. Vì vậy, sau khi chủ đầu tư khắc phục các tồn tại, hoàn thành thi công xây dựng công trình thì chủ đầu tư gửi báo cáo đến cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh để được giải quyết thủ tục hành chính về việc kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Trên đây là ý kiến của Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư xây dựng và du lịch Bảo Sơn nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- TT. Phạm Minh Hà (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Cục Giám định;
- Lưu: VT, TCCS (LDD).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Bùi Văn Dũng