

**BỘ XÂY DỰNG
CỤC KINH TẾ - QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /KTQLXD-KT&HĐXD
V/v Phúc đáp văn bản số
460/DAXDCB-DAĐTXD ngày
20/5/2025 và văn bản số
507/DAXDCB-DAĐTXD ngày
06/6/2025 của Ban QLDAĐT và XD
ngành Bảo hiểm Xã hội.

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng ngành
Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm xã hội Việt Nam

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng nhận được văn bản số 460/DAXDCB-DAĐTXD ngày 20/5/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng ngành Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm xã hội Việt Nam về việc hướng dẫn việc không thực hiện bước điều chỉnh dự án Trụ sở BHXH tỉnh Điện Biên, tổ chức điều chỉnh thiết kế, thực hiện xây dựng các hạng mục công trình tạm trong trường hợp này và gửi hồ sơ báo cáo cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương để theo dõi và kiểm tra có phù hợp theo quy định không; văn bản số 507/DAXDCB-DAĐTXD ngày 06/6/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng ngành Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm xã hội Việt Nam về tiếp công văn số 460/DAXDCB-DAĐTXD ngày 20/5/2025, báo cáo, làm rõ việc triển khai công trình tạm dự án Trụ sở BHXH tỉnh Điện Biên. Sau khi nghiên cứu, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng có ý kiến như sau:

Các trường hợp được điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng đã được quy định cụ thể tại khoản 1 Điều 61 Luật Xây dựng. Theo đó, việc triển khai các hạng mục công trình tạm phục vụ thi công công trình chính (như nêu tại văn bản số 460/DAXDCB-DAĐTXD và văn bản số 507/DAXDCB-DAĐTXD) không thuộc các trường hợp điều chỉnh dự án theo quy định nêu trên. Chủ đầu tư căn cứ dự án đầu tư xây dựng được phê duyệt và quy định tại khoản 3 Điều 131 Luật Xây dựng để triển khai thực hiện công trình tạm đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng ngành Bảo hiểm xã hội - Bảo hiểm xã hội Việt Nam nghiên cứu hướng dẫn trên để thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu VP, KT&HĐXD (TiepNTM);

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Đàm Đức Biên