

**BỘ XÂY DỰNG  
CỤC KINH TẾ - QUẢN LÝ  
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /KTQLXD-KT&HĐXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời văn bản số 599/BQLHKT  
&NN-YX ngày 28/4/2025 của Ban QLDA  
ĐT XD công trình Hạ tầng kỹ thuật và  
Nông nghiệp thành phố Hà Nội

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật  
và Nông nghiệp thành phố Hà Nội

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng nhận được văn bản số 599/BQLHKT &NN-YX ngày 28/4/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp thành phố Hà Nội về việc đề nghị hướng dẫn nội dung liên quan đến thực hiện các điều khoản hợp đồng FIDIC theo quy định của pháp luật Việt Nam của Gói thầu số 2 thuộc Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội. Sau khi nghiên cứu, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc quản lý, điều chỉnh, thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và các quy định pháp luật áp dụng cho hợp đồng.
2. Việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng thực hiện theo quy định pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng áp dụng cho dự án tương ứng với từng thời kỳ.
3. Theo nội dung văn bản số 599/BQLHKT&NN-YX, dự toán chi phí cho một số hạng mục thuộc khoản tạm tính được tính toán theo quy định tại Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng; trong đó, đã tính cả chi phí chung và thu nhập chịu thuế tính trước. Do vậy, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp thành phố Hà Nội rà soát nội dung hợp đồng và cách xác định chi phí các hạng mục thuộc khoản tạm tính, đảm bảo tuân thủ đúng quy định, không trùng lặp chi phí.

Trên đây là ý kiến của Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp thành phố Hà Nội nghiên cứu và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, KT&HĐXD, (MinhĐH).

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Đàm Đức Biên**