

Số: /BXD-KTQLXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v trả lời văn bản số 0904-1/2026/CV-
CEVN ngày 09/4/2026 của Công ty cổ
phần CE Việt Nam

Kính gửi: Công ty cổ phần CE Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 0904-1/2026/CV-CEVN ngày 09/4/2026 của Công ty cổ phần CE Việt Nam xin ý kiến giải quyết các vướng mắc tại dự án: Dự án thành phần 1 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Châu Đốc – Cần Thơ – Sóc Trăng giai đoạn 1. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc quản lý thực hiện hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết, phù hợp với hồ sơ mời thầu/hồ sơ yêu cầu và pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Theo nội dung văn bản số 0904-1/2026/CV-CEVN, hợp đồng số 53A/2025/HĐXD được ký kết ngày 03/4/2025 áp dụng hình thức giá hợp đồng trọn gói. Vì vậy, hợp đồng này thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP¹ được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 50/2021/NĐ-CP². Theo đó, việc điều chỉnh hợp đồng trọn gói được quy định tại :

- Khoản 3 Điều 36 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12 Điều 1 Nghị định số 50/2021/NĐ-CP: “3. Đối với hợp đồng trọn gói, chỉ được điều chỉnh hợp đồng cho những khối lượng công việc bổ sung ngoài phạm vi công việc theo hợp đồng đã ký (đối với hợp đồng thi công xây dựng, hợp đồng cung cấp thiết bị là nằm ngoài phạm vi công việc phải thực hiện theo thiết kế, yêu cầu của hồ sơ mời thầu hoặc hồ sơ yêu cầu; đối với hợp đồng tư vấn là nằm ngoài nhiệm vụ tư vấn phải thực hiện) và các trường hợp quy định tại điểm b, c, d khoản 2 Điều 143 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.”.

- Điểm a khoản 2 Điều 37 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP: “a) Đối với hợp đồng trọn gói: Trường hợp có phát sinh hợp lý những công việc ngoài phạm vi hợp đồng đã ký (đối với hợp đồng thi công xây dựng, hợp đồng cung cấp thiết bị là nằm ngoài phạm vi công việc phải thực hiện theo thiết kế; đối với hợp đồng tư vấn là nằm ngoài nhiệm vụ tư vấn phải thực hiện).”.

¹ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng.

² Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng đối với nội dung đề nghị tại văn bản số 0904-1/2026/CV-CEVN ngày 09/4/2026 của Công ty cổ phần CE, đề nghị Quý Công ty căn cứ các quy định pháp luật nêu trên để triển khai các công việc liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Bộ trưởng;
 - Thứ trưởng Phạm Minh Hà;
 - Cục trưởng Cục KT-QLĐTXD;
 - Lưu: VT, KTQLXD_{VNA}.
- } (để b/c)

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ -
QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Đàm Đức Biên