

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /BXD-KTQLXD
V/v phúc đáp Văn bản số
1038/SCT-QLNL ngày 05/8/2025
của Sở Công Thương Thành phố
Hồ Chí Minh

Hà Nội, ngày tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Sở Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1038/SCT-QLNL ngày 05/8/2025 của Sở Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị hướng dẫn và cho ý kiến về hồ sơ năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia giám sát, thi công xây dựng công trình. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung Văn bản nêu trên, dự án được phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật năm 2023 và được kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng năm 2024, thời điểm Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng (sau đây gọi là Nghị định số 15/2021/NĐ-CP) và Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng (sau đây gọi là Nghị định số 35/2023/NĐ-CP) đang có hiệu lực thi hành.

2. Lĩnh vực và phạm vi hoạt động xây dựng của chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng được quy định tại mục 4 Phụ lục VI kèm theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

3. Lĩnh vực và phạm vi hoạt động xây dựng của chứng chỉ năng lực tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình được quy định tại mục 6 Phụ lục VII kèm theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại mục 11 Phụ lục VII Nghị định số 35/2023/NĐ-CP.

4. Lĩnh vực và phạm vi hoạt động xây dựng của chứng chỉ năng lực thi công xây dựng công trình được quy định tại mục 5 Phụ lục VII kèm theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại mục 9 Phụ lục VII Nghị định số 35/2023/NĐ-CP.

5. Cá nhân không yêu cầu phải có chứng chỉ hành nghề được quy định tại khoản 3 Điều 62 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 17 Điều 12 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP. Tổ chức không yêu cầu chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng quy định tại khoản 3 Điều 83 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 26 Điều 12 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP.

6. Theo quy định tại khoản 4 Điều 148 Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 53 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14 và điểm b khoản

3 Điều 149 Luật Xây dựng năm 2014, thẩm quyền cấp chứng chỉ năng lực, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng Hạng II do Sở Xây dựng, tổ chức xã hội – nghề nghiệp có đủ điều kiện cấp. Chứng chỉ năng lực và chứng chỉ hành nghề của tổ chức, cá nhân tham gia thực hiện dự án nêu trên do Sở Xây dựng tại địa phương cấp. Trường hợp có vướng mắc, đề nghị Sở Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ với cơ quan có thẩm quyền cấp chứng chỉ để được hướng dẫn.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Công Thương Thành phố Hồ Chí Minh nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- Cục trưởng Cục KTQLĐTXD (để b/c);
- Công ty Lưới điện cao thế TP. HCM (để biết);
- Lưu: VT, KTQLXD_{HTA}.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ
- QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Chí Hiếu