

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BXD-KTQLXD
V/v trả lời văn bản số
4035/UBND-KT ngày 25/7/2025
của UBND tỉnh Sơn La

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 4035/UBND-KT ngày 25/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La xin ý kiến hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong xây dựng, ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí và xác định phạm vi thực hiện sản phẩm, dịch vụ công ích đô thị sử dụng ngân sách nhà nước (đồng gửi các Bộ Tài chính, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Tư pháp). Sau khi xem xét, liên quan đến chức năng, nhiệm vụ được giao, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với kiến nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La (tại văn bản số 2781/UBND-KT ngày 06/6/2025) về khó khăn, vướng mắc trong ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức chi phí áp dụng đối với sản phẩm, dịch vụ công ích đô thị: *Bộ Xây dựng đã có ý kiến tại văn bản số 7425/BXD-KTQLXD ngày 25/7/2025.*

2. Về nội dung liên quan đến phạm vi khu vực đô thị, khu vực nông thôn để thực hiện sản phẩm, dịch vụ công ích đô thị sử dụng ngân sách nhà nước

2.1. Ngày 01/7/2025, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, trong đó tại khoản 5 Điều 26 đã quy định: “5. *Các quyết định về phân loại đô thị của cơ quan có thẩm quyền ban hành trước ngày 01/7/2025 theo kết quả đánh giá chất lượng đô thị trên cơ sở quy hoạch đô thị và nông thôn đã được phê duyệt tiếp tục có hiệu lực cho đến khi được thay thế, sửa đổi hoặc bãi bỏ theo quy định của pháp luật*”.

Do đó, các quyết định về phân loại đô thị của cơ quan có thẩm quyền ban hành trước ngày 01/7/2025 đến nay vẫn có hiệu lực thi hành. Hiện nay, chưa có quy định của pháp luật mới được thay thế, sửa đổi hoặc bãi bỏ theo quy định của pháp luật.

2.2. Thực hiện Kết luận số 174-KT/TW ngày 04/7/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về một số nhiệm vụ tiếp tục xây dựng tổ chức, hoạt động của đơn vị hành chính 02 cấp bảo đảm thông suốt, hiệu quả. Hiện nay, Bộ Xây dựng đang phối hợp với các cơ quan có liên quan xây dựng dự thảo Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 và Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân

loại đô thị để thực hiện phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Dự kiến sẽ báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Nghị quyết này trong năm 2025.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Lưu VT, KTQLXD_(Hà).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Bùi Xuân Dũng