

Số: /BXD-KTQLXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời văn bản số 5658/UBND-
ĐT ngày 20/10/2025 của Ủy ban nhân
dân thành phố Hà Nội

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 5658/UBND-ĐT ngày 20/10/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc tăng cường các giải pháp bình ổn giá và cập nhật công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 26/11/2025, Bộ Xây dựng có văn bản số 14075/BXD-KTQLXD gửi lấy ý kiến các địa phương, cơ quan, đơn vị về dự thảo Thông tư sửa đổi, bổ sung một số điều các Thông tư của Bộ Xây dựng, trong đó bổ sung nội dung hướng dẫn khảo sát thu thập thông tin, công bố giá vật liệu xây dựng. Bộ Xây dựng đã tổng hợp ý kiến góp ý của các địa phương, cơ quan, đơn vị và đang hoàn thiện để ban hành trong thời gian tới.

Hiện nay, Quốc hội đã thông qua Luật Xây dựng (sửa đổi). Bộ Xây dựng đang nghiên cứu, xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật Xây dựng (sửa đổi), trong đó bao gồm việc nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung các quy định về quản lý chi phí và quản lý vật liệu xây dựng¹; ghi nhận ý kiến của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tại văn bản số 5658/UBND-ĐT, Bộ Xây dựng sẽ tổng hợp, nghiên cứu cùng kiến nghị của các địa phương, cơ quan, đơn vị có liên quan để hoàn thiện quy định pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, KTQLXD(ĐMĐG_L).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG****Nguyễn Văn Sinh**

¹ Đang được quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng và các văn bản hướng dẫn.