

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BXD- KTQLXD

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v điều chỉnh chủ đầu tư Dự án xây
dựng Trung tâm Kỹ thuật hỗ trợ phát
triển công nghiệp khu vực phía Nam
– Giai đoạn 1

Kính gửi: Bộ Công thương

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 8886/BCT-CN ngày 11/11/2025 của Bộ Công thương đề nghị hướng dẫn thực hiện điều chỉnh chủ đầu tư dự án xây dựng Trung tâm kỹ thuật hỗ trợ phát triển công nghiệp khu vực phía Nam – giai đoạn 1. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo nội dung văn bản số 8886/BCT-CN ngày 11/11/2025 của Bộ Công thương: Dự án xây dựng Trung tâm kỹ thuật hỗ trợ phát triển công nghiệp khu vực phía Nam – giai đoạn 1 hiện nay đang được Bộ Công thương giao Cục Công nghiệp làm chủ đầu tư tại Quyết định số 3542/QĐ-BCT ngày 30/12/2020; Bộ Công thương có chủ trương sáp nhập Trung tâm kỹ thuật hỗ trợ phát triển công nghiệp khu vực phía Nam thuộc Cục Công nghiệp về Trường Đại học công nghiệp TP Hồ Chí Minh; không có thông tin về chủ trương đầu tư dự án cũng như thông tin về hiện trạng triển khai dự án.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14 về chủ đầu tư có nêu: “a) Đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công, việc xác định chủ đầu tư được thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều này và pháp luật về đầu tư công; b) Đối với dự án sử dụng vốn nhà nước theo quy định của pháp luật có liên quan (sau đây gọi là dự án sử dụng vốn nhà nước ngoài đầu tư công), chủ đầu tư là cơ quan, tổ chức được người quyết định đầu tư giao quản lý, sử dụng vốn để đầu tư xây dựng;...”. Vì vậy, việc giao chủ đầu tư thực hiện các dự án sử dụng vốn đầu tư công và vốn nhà nước ngoài đầu tư công thuộc thẩm quyền quyết định của người quyết định đầu tư; pháp luật về xây dựng không quy định việc “điều chỉnh chủ đầu tư”.

Về nội dung quyết toán vốn đầu tư và điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu tư dự án, đề nghị Bộ Công thương liên hệ Bộ Tài chính để được hướng dẫn cụ thể theo quy định và theo thẩm quyền.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Bộ Công thương nghiên cứu, thực hiện đảm bảo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT Phạm Minh Hà (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, TCCS (CTN).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ -
QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Bùi Văn Dưỡng