

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BXD-KTQLXD
V/v trả lời văn bản số 2594/SXD-
KCHTXD ngày 29/9/2025 của Sở
Xây dựng tỉnh Phú Thọ

Hà Nội, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2594/SXD-KCHTXD ngày 29/9/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ về việc kiến nghị của công dân Đỗ Đức Thắng liên quan đến khó khăn vướng mắc trong xác định và quản lý chi phí dịch vụ sự nghiệp công ích đô thị. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Liên quan đến các quy định về định mức tại Nghị định số 111/2025/NĐ-CP, Thông tư số 12/2024/TT-BXD, Quyết định số 37/QĐ-BXD, Quyết định số 38/QĐ-BXD, Quyết định số 39/QĐ-BXD¹; thời gian qua, Bộ Tài chính đã có văn bản số 16201/BTC-KTN gửi Bộ Xây dựng để hướng dẫn thực hiện Nghị định số 111/2025/NĐ-CP; Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng cũng đã có văn bản hướng dẫn một số địa phương về việc áp dụng, ban hành định mức.

Bộ Xây dựng gửi một số văn bản có liên quan đến đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ (tại văn bản số 2594/SXD-KCHTXD) để nghiên cứu, xem xét việc thực hiện.

(Văn bản số 7425/BXD-KTQLXD ngày 25/7/2025; số 11542/BTC-QLG ngày 29/7/2025; số 16201/BTC-KTN ngày 29/7/2025 gửi kèm theo).

2. Đối với nội dung liên quan đến phạm vi khu vực đô thị, khu vực nông thôn để thực hiện sản phẩm, dịch vụ công ích đô thị sử dụng ngân sách nhà nước

2.1. Ngày 01/7/2025, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, trong đó tại khoản 5 Điều 26 đã quy định: “5. Các quyết định về phân loại đô thị của cơ quan có thẩm quyền ban hành trước ngày 01/7/2025 theo kết quả đánh giá chất lượng đô thị trên cơ sở quy hoạch đô thị và nông thôn đã được phê duyệt tiếp tục có hiệu lực cho đến khi được thay thế, sửa đổi hoặc bãi bỏ theo quy định của pháp luật”.

Do đó, các quyết định về phân loại đô thị của cơ quan có thẩm quyền ban hành trước ngày 01/7/2025 đến nay vẫn có hiệu lực thi hành. Hiện nay, chưa có quy định của pháp luật mới được thay thế, sửa đổi hoặc bãi bỏ theo quy định của pháp luật.

¹ Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Thông tư số 12/2024/TT-BXD ngày 18/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý chi phí dịch vụ sự nghiệp công chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị; Quyết định số 37/QĐ-BXD, Quyết định số 38/QĐ-BXD, Quyết định số 39/QĐ-BXD ngày 17/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành các tập định mức kinh tế - kỹ thuật dịch vụ thoát nước đô thị, cây xanh đô thị, chiếu sáng đô thị

2.2. Thực hiện Kết luận số 174-KT/TW ngày 04/7/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về một số nhiệm vụ tiếp tục xây dựng tổ chức, hoạt động của đơn vị hành chính 02 cấp bảo đảm thông suốt, hiệu quả. Hiện nay, Bộ Xây dựng đang phối hợp với các cơ quan có liên quan xây dựng dự thảo Nghị quyết thay thế Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 và Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị để thực hiện phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Dự kiến sẽ báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, ban hành Nghị quyết này trong năm 2025.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng tỉnh Phú Thọ nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TTr Bùi Xuân Dũng (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu VT, KTQLXD_(Hà).

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT.CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ -
QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Trương Thị Thu Thanh