

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BXD-KTQLXD
V/v Phúc đáp văn bản số
2812/SXD-KT&BDS của Sở Xây
dựng tỉnh Điện Biên.

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 2812/SXD-KT&BDS ngày 19/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên về việc đề nghị hướng dẫn cách xác định đối với nội dung sử dụng kinh phí “ký quỹ cải tạo phục hồi môi trường đối với dự án khai thác cát, đá làm vật liệu xây dựng thông thường để đưa vào xác định cơ cấu giá thành sản phẩm”. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc cấp phép khai thác, quản lý, xác định, công bố giá vật liệu cát, đá được khai thác theo pháp luật về địa chất và khoáng sản, pháp luật về bảo vệ môi trường, pháp luật về giá, pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và pháp luật có liên quan khác.

Trách nhiệm, thẩm quyền công bố giá vật liệu xây dựng của UBND tỉnh Điện Biên theo quy định tại khoản 2 Điều 26, khoản 3 Điều 43 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

2. Việc quản lý và sử dụng tiền ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường trong hoạt động khai thác khoáng sản và hoạt động chôn lấp chất thải tại Quỹ Bảo vệ Môi trường thực hiện theo quy định tại Thông tư số 57/2024/TT-BTC¹. Theo đó, trường hợp bên ký quỹ đã hoàn thành nội dung cải tạo, phục hồi môi trường và được cơ quan có thẩm quyền quyết định đóng cửa mỏ thì sẽ được nhận lại khoản tiền ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường (bao gồm cả tiền lãi phát sinh từ tiền ký quỹ), vì vậy, không có cơ sở để xác định “tiền ký quỹ” vào cơ cấu chi phí hình thành nên giá vật liệu cát, đá làm vật liệu xây dựng thông thường.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về nội dung nêu tại văn bản số 2812/SXD-KT&BDS của Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên, trường hợp còn vướng mắc đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên tham vấn ý kiến của Bộ Tài chính/Bộ

¹ Thông tư số 57/2024/TT-BTC ngày 01/8/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn quản lý và sử dụng tiền ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường trong hoạt động khai thác khoáng sản và hoạt động chôn lấp chất thải tại Quỹ bảo vệ môi trường.

Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn làm cơ sở thực hiện theo quy định của pháp luật./.

**TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ -
QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT Bùi Xuân Dũng (để c/b);
- Cục trưởng Cục KT-QLĐT XD (để b/c);
- Lưu VT, KTQLXD (TiepNTM);

Trương Thị Thu Thanh